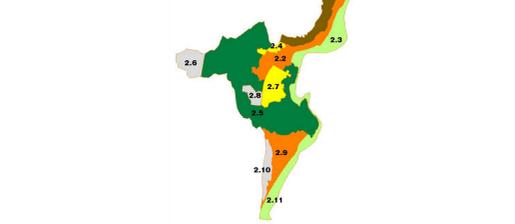


COMUNE	ATO	INSIEME	TIPO	NOME
Brentino B.no	1.1	I*	a	Crinelli del Baldo
	1.2	I*	b	Pendici del Baldo
	1.3	I*	c	Asa dell'Adige
	1.4	II*	e	Belluno V.se
	1.5	II*	e	Rivalta
	1.8	II*	e	Brentino
	1.7	II*	f	Preabasco
Rivoli V.se	1.8	II*	f	Produttiva Rivalta
	2.1	I*	a	Cordegino
	2.2	I*	b	Tessari Canale
	2.3	I*	c	Perarola
	2.4	II*	e	Zuane
	2.5	I*	d	Antiteatro Morenico
	2.6	II*	f	Voladonche
	2.7	II*	e	Rivoli
	2.8	II*	f	Vanzelle
	2.9	I*	b	Montalto
	2.10	II*	f	Cason
2.11	I*	c	Ragano-Galum	

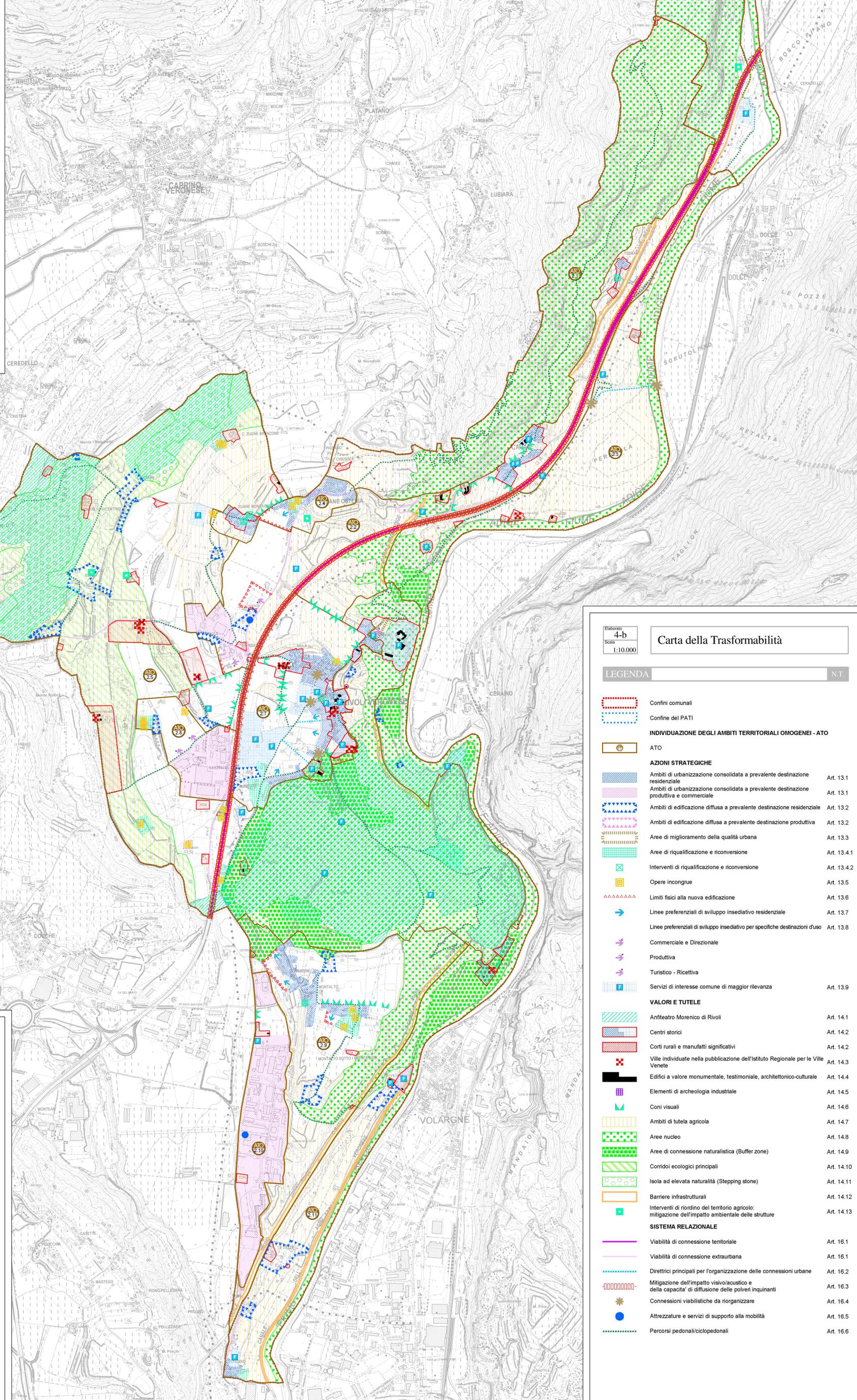
Insegni  
 I\* prevalenza dei caratteri del sistema ambientale e paesaggistico  
 II\* prevalenza dei caratteri del sistema insediativo

Tipi  
 a montano  
 b pedemontano di transizione  
 c agricoltivo/fluviatile  
 d paesaggistica di tutela  
 e misto a dominante residenziale  
 f misto a dominante produttiva



**INDIVIDUAZIONE AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - ATO**

- ATO di tipo MONTANO
- ATO di tipo PEDEMONTANO DI TRANSIZIONE
- ATO di tipo AGRICOLTO/FLUVIALE
- ATO di tipo PAESAGGISTICO DI TUTELA
- ATO di tipo MISTO A DOMINANTE RESIDENZIALE
- ATO di tipo MISTO A DOMINANTE PRODUTTIVA



Elaborato **4-b**  
 Scala **1:10.000**

## Carta della Trasformabilità

N.T.

**LEGENDA**

- Confini comunali
- Confine dei PATI

**INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - ATO**

- ATO

**AZIONI STRATEGICHE**

- Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione residenziale Art. 13.1
- Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione produttiva e commerciale Art. 13.1
- Ambiti di edificazione diffusa a prevalente destinazione residenziale Art. 13.2
- Ambiti di edificazione diffusa a prevalente destinazione produttiva Art. 13.2
- Aree di miglioramento della qualità urbana Art. 13.3
- Aree di riqualificazione e riconversione Art. 13.4.1
- Interventi di riqualificazione e riconversione Art. 13.4.2
- Opere incongrue Art. 13.5
- Limiti fisici alla nuova edificazione Art. 13.6
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale Art. 13.7
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo per specifiche destinazioni d'uso Art. 13.8
- Commerciale e Direzionale
- Produttiva
- Turistico - Ricettiva
- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza Art. 13.9

**VALORI E TUTELE**

- Anfiteatro Morenico di Rivoli Art. 14.1
- Centri storici Art. 14.2
- Corti rurali e manufatti significativi Art. 14.2
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete Art. 14.3
- Edifici a valore monumentale, testimoniale, architettonico-culturale Art. 14.4
- Elementi di archeologia industriale Art. 14.5
- Coni visuali Art. 14.6
- Ambiti di tutela agricola Art. 14.7
- Aree nucleo Art. 14.8
- Aree di connessione naturalistica (Buffer zone) Art. 14.9
- Corridoi ecologici principali Art. 14.10
- Isola ad elevata naturalità (Stepping stone) Art. 14.11
- Barriere infrastrutturali Art. 14.12
- Interventi di riordino del territorio agricolo: mitigazione dell'impatto ambientale delle strutture Art. 14.13

**SISTEMA RELAZIONALE**

- Viabilità di connessione territoriale Art. 16.1
- Viabilità di connessione extraurbana Art. 16.1
- Diretrici principali per l'organizzazione delle connessioni urbane Art. 16.2
- Mitigazione dell'impatto visivo/acustico e della capacità di diffusione delle polveri inquinanti Art. 16.3
- Connessioni viabilistiche da riorganizzare Art. 16.4
- \* Attrezzature e servizi di supporto alla mobilità Art. 16.5
- \* Percorsi pedonali/ciclopedonali Art. 16.6

Comune di **Brentino Belluno** Provincia di Verona **P.A.T.I.**

Comune di **Rivoli Veronese**

Elaborato **4 b** Scala **1:10.000**

## Carta della Trasformabilità

Comune di Rivoli Veronese

**GRUPPO DI LAVORO**

Progettisti incaricati  
 Arch. Roberto Sirogò (collaboratori)  
 Gov. Enrico Morando  
 Dott. Urb. Leonardo Pellegrini Cipolla

Ing. Mario Medici  
 Arch. Nicola Grazzoli  
 Arch. Emanuela Volta  
 Collaboratori: Gov. Fabiano Zanini

Valutazione Ambientale Strategica  
 Dott. Agr. Gino Benica

Analisi Geologiche  
 Dott. Geol. Cristiano Mastella  
 Dott.ssa Geol. Annapola Grazzoli

Analisi Agronomiche  
 Dott. Agr. Gino Benica  
 Per. Agr. Andrea Festa

Valutazione VINCA  
 Dott. Agr. Gino Benica

Valutazione Compatibilità Idraulica  
 Dott. Geol. Cristiano Mastella

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE:**

Comune di Brentino Belluno  
 Sindaco Virgilio Anselopi

Comune di Rivoli Veronese  
 Sindaco Mirco Campagnari

Regione Veneto  
 Direzione Urbanistica

Progettisti incaricati  
 Arch. Roberto Sirogò

37122 Verona  
 Via G. della Casa, 9

Ing. Mario Medici  
 Arch. Nicola Grazzoli  
 Arch. Emanuela Volta

37132 Verona  
 Via Mossa, Giacomo Gentili, 62

Elaborato aggiornato alle prescrizioni della VTR n. 225 in data 23.12.2010 e alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi del 11.01.2011

Marzo 2011