



CONSORZIO
DI BONIFICA
VERONESE

Prot. n. **1-7674** /RG
Allegati n.1

Verona, lì

11 GIU. 2020

Spett.le

COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Piazza Napoleone I°, 3
37010 Rivoli Veronese (VR)
Area Tecnica
c.a. geom. Gamberoni Marco
protocollo.comune.rivoli.vr@pecveneto.it
suap.vr@cert.camcom.it

PEC/e-mail

Oggetto: Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria in forma simultanea e modalità sincrona registrata al prot. Comunale n. 3744 del 08.06.2020
Progetto di realizzazione di un centro "padel indoor" in loc. Casalmenini del Comune di Rivoli Veronese per conto della Ditta STELLA RENT SAS DI SARTORI SIGFRIDO.
Pratica SUAP n. 04004280238-01042020-1601 Prot.n.0065245 del 02.04.2020 – SUAP 5747
Protocollo n. REP_PROV_VR/VR-SUPRO/0101038 del 08.06.2020
(rif.ns.prot.n.1-7516 del 09.06.2020)

In riscontro alla nota Prot.n.REP_PROV_VR/VR-SUPRO/0101038 del 08.06.2020 di Codesto Spettabile SUAP del Comune di Rivoli Veronese, con la presente si comunica che questo Consorzio non potrà essere presente con un proprio funzionario alla Conferenza dei Servizi decisoria convocata per il giorno 29.06.2020 alle ore 10.00.

Nell'area oggetto di intervento non ricadono corpi idrici naturali e/o artificiali, oggetto di recapito delle acque meteoriche, facenti parte della rete superficiale di questo Consorzio, pertanto l'intervento stesso non andrà ad alterare il complessivo regime idraulico delle reti di scolo in gestione al Consorzio di Bonifica Veronese.

Si evidenzia invece la presenza di una condotta irrigua in pressione dell'impianto a "pioggia di Costermano", **per la quale dovrà essere rispettato e garantito ogni diritto in essere.**

Trattasi di una condotta in polietilene PE100 PN16 DN125mm posata nell'anno 2015, in sostituzione di quella in fibrocemento, lungo il confine est del m.n.856 del Fg.8 di Rivoli Veronese, ad una profondità di circa 1m ed alla distanza di circa m.1,5/2 dall'allora esistente recinzione in rete metallica, sulla quale sarà costituita Servitù di Acquedotto a favore dello scrivente Consorzio, il tutto come stabilito nella nostra specifica Autorizzazione prot.n.17710 del 17.10.2012 rilasciata alla Triveneta Investimenti Immobiliari Srl.

Per quanto riguarda quindi il progetto in questione e viste le caratteristiche della condotta esistente, non vengono richieste modifiche al tracciato ed al tipo di tubazione, essendo un'opera già in sicurezza.



CONSORZIO
DI BONIFICA
VERONESE

Si precisa inoltre che qualsiasi servizio o opera di qualunque genere (piazze e pavimentazioni comprese) dovrà rispettare le distanze previste dal vigente "Regolamento delle Utenze Irrigue e Norme di Polizia delle Acque", scaricabile all'indirizzo www.bonificaveronese.it.

In deroga alle distanze previste potranno essere autorizzati, su domanda motivata e previo parere del Settore Manutenzione ed Esercizio competente, lavori od opere a distanze inferiori a quelle stabilite dal suddetto Regolamento sotto forma di concessione precaria soggetta a canone annuo.

Considerato pertanto che sull'area interessata dalla condotta irrigua sarà eseguita una pavimentazione con relativi parcheggi distribuiti proprio lungo il tracciato della stessa, **la proprietà del terreno, prima dell'inizio dei lavori, dovrà inoltrare allo scrivente Consorzio la richiesta per la realizzazione di opere in deroga al suddetto Regolamento, a cui seguirà specifica Autorizzazione, comprendendo anche la posa di eventuali sottoservizi previsti in fiancheggiamento e/o attraversamento alla condotta.**

In alternativa la Ditta potrà richiedere l'Autorizzazione a spostare la condotta irrigua consortile sul limitrofo terreno agricolo, **previo accordo e consenso scritto rilasciato dalla proprietà confinante.**

Si prescrive che gli eventuali piani interrati degli edifici dovranno essere adeguatamente impermeabilizzati in modo da garantire la tenuta in caso di infiltrazioni conseguenti alla pratica irrigua dei terreni agricoli circostanti e/o ad eventuali perdite della condotta, e dovranno essere previsti idonei sistemi di aggrottamento per l'allontanamento dagli spazi interrati di eventuali venute idriche sotterranee.

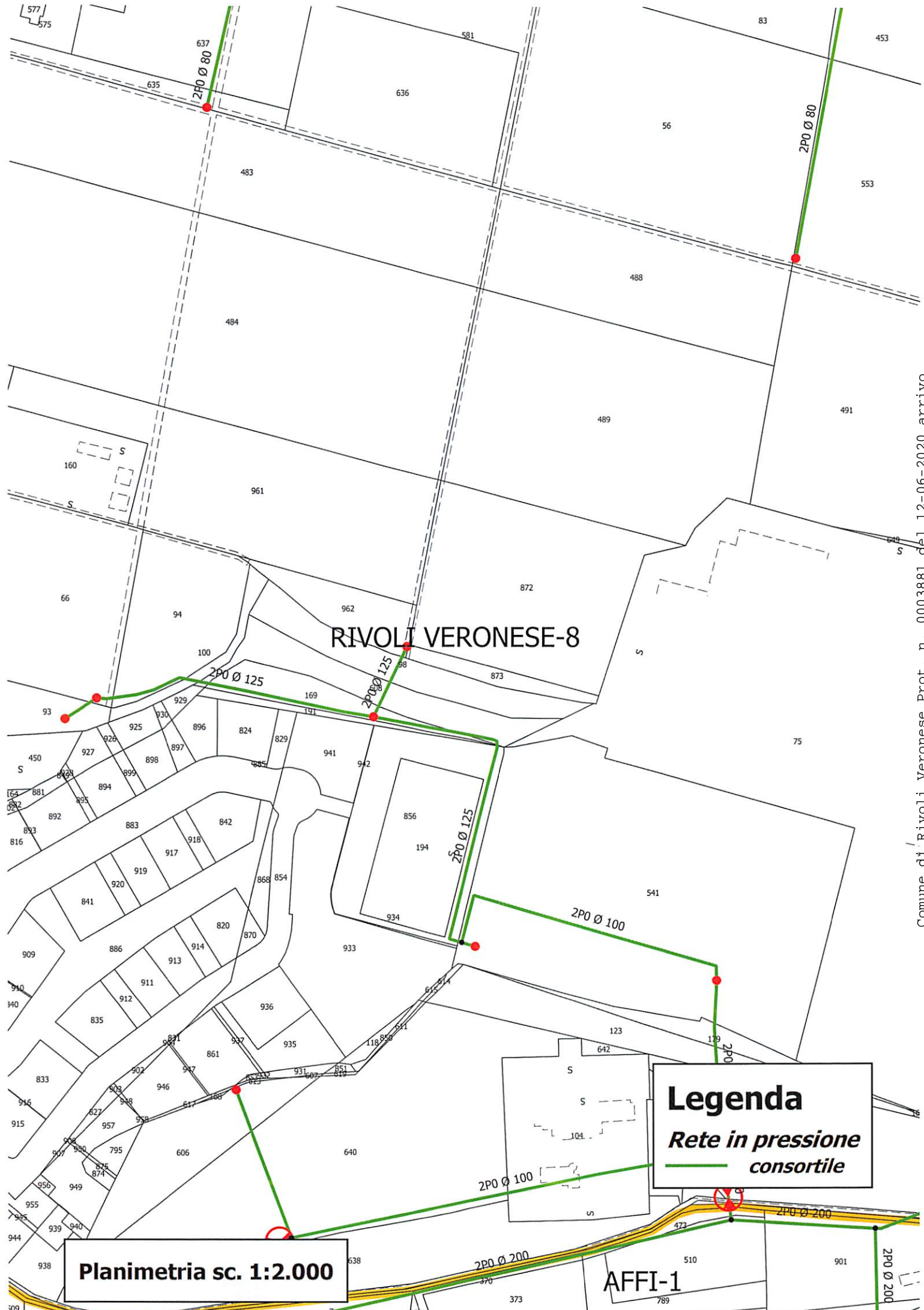
Per quanto di competenza si esprime parere favorevole all'esecuzione dell'intervento in questione, previa l'acquisizione della nostra Autorizzazione prima dell'inizio dei lavori.

Si allega copia della planimetria con il tracciato puramente indicativo della rete irrigua consortile.

Distinti saluti.



Il Direttore Area Tecnica
(Ing. Andrea De Antoni)



RIVOLI VERONESE-8

Legenda

**Rete in pressione
consortile**

Planimetria sc. 1:2.000

AFFI-1