



COMUNE DI RIVOLI VERONESE
Provincia di Verona

Reg. Delib. N° 17 Data 31 Marzo 2014

COPIA

!x! Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 1 L.R. 11/2004, DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RESIDENZIALE - Z.T.O. 2.6 - IN LOC. VALDONEGHE PRESENTATO DALLA SOCIETA' TRIVENETA INVESTIMENTI IMMOBILIARI S.R.L. E DALLA SIG.RA DALLE VEDOVE ROBERTA.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **TRENTUNO** del mese di **MARZO**, alle ore 18:55, nella sede Comunale.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sull'ordinamento delle autonomie locali vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

CAMPAGNARI MIRCO
BRENTEGANI ORFEO LUIGI
ZAMBOTTO ANDREA
CRISTOFALETTI FLAVIO CLAUDIO
EMANUELLI GIANANTONIO

SINDACO
VICESINDACO
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
	X
3	2

Si precisa che ZAMBOTTO è uscito alle ore 19:10, prima della discussione e della votazione sulla presente proposta di delibera, per asserito potenziale conflitto d'interessi.

Partecipa alla seduta, con funzioni consultive, referenti e di assistenza, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 agosto 2000, il Dr. **GIAVARINA MARCO** Segretario del Comune, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco **CAMPAGNARI MIRCO**, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

R



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 1 l.r. 11/2004, del Piano Urbanistico Attuativo Residenziale – Z.T.O. 2.6 – in loc. Valdoneghe presentato dalla Società Triveneta Investimenti Immobiliari S.R.L. e dalla sig.ra Dalle Vedove Roberta";

VISTA l'istruttoria;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'emanazione del provvedimento in conformità della proposta stessa, meritevole di approvazione;

RITENUTO, pertanto, di far propria la proposta in argomento;

VISTI ed ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, ed ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DOPO breve ed opportuna discussione;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI dei presenti, espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1) **di approvare** nel suo testo integrale la proposta di deliberazione che, in originale si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) **di demandare** al Responsabile del Settore competente l'adozione dei necessari successivi adempimenti previsti dall'art. 20 della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii, ivi compresa la determinazione del testo definitivo dell'accordo pubblico privato e della convenzione con le integrazioni, accorgimenti, aggiornamenti e correzioni tecnico normativi necessari a seguito di verifica prima della sottoscrizione;
- 3) **di comunicare** il presente provvedimento in elenco ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo pretorio ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18/8/2000;

Riscontrata l'urgenza, con separata votazione e **CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI** dei presenti, espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 4) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO : ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 1 L.R. 11/2004, DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RESIDENZIALE - Z.T.O. 2.6 - IN LOC. VALDONEGHE PRESENTATO DALLA SOCIETA' TRIVENETA INVESTIMENTI IMMOBILIARI S.R.L. E DALLA SIG.RA DALLE VEDOVE ROBERTA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Rivoli Veronese è dotato di P.R.C. (Piano Regolatore Comunale) costituito dal P.A.T.I. (Piano di Assetto del Territorio), adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 09 del 21/04/2009 ed approvato in via definitiva con D.G.R. n. 936 del 05/07/2011 pubblicata sul BUR n. 59 del 09/08/2011, e dal Piano degli Interventi (P.I.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 28/05/2012 con annesso regolamento edilizio;
- in data 30.08.2013 prot. n. 7038, la Ditta Triveneta Investimenti Immobiliare S.r.l. ha depositato un Piano Urbanistico Attuativo Residenziale per l'attuazione dell'area sita in loc. Valdoneghe classificata nel vigente Piano Regolatore Comunale in zona C2 - residenziale di espansione con obbligo di strumento urbanistico attuativo;
- in data 07.10.2013 prot. n. 8085, la Ditta Triveneta Investimenti Immobiliare S.r.l. ha presentato istanza di accordo pubblico/privato per l'aumento del 10% del volume ammesso dalle norme di zona per la suddetta area di espansione residenziale, previsto dagli art. 10, 11, 12 delle N.T.A., con la monetizzazione dell'importo di Euro 40.740,00, pari ad Euro 20/mc in relazione di 2.037,00 mc. derivanti dall'aumento di volume del 10%, quale determinazione del valore aggiunto a favore del beneficio pubblico;
- a seguito dell'istruttoria dell'ufficio tecnico redatta in data 04.11.2013 il valore della monetizzazione a favore del comune di Rivoli Veronese per poter procedere con l'accordo pubblico/privato è stato quantificato in Euro 62.281,28;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 04.11.2013, esecutiva, è stato espresso parere preliminare favorevole sulla proposta formulata dalla Ditta Triveneta Investimenti Immobiliari S.r.l., presentata in data 07/10/2013 prot. n. 8085, di accordo pubblico/privato per l'aumento del 10% del volume ammesso dalle norme di zona per la suddetta area di espansione residenziale, previsto dagli art. 10, 11, 12 delle N.T.A., con la monetizzazione dell'importo di Euro 62.281,28, anziché quanto proposto, pari ad Euro 30,57/mc in relazione a 2.037,00 mc. derivanti dall'aumento di volume del 10%, quale determinazione del valore aggiunto a favore del beneficio pubblico;
- in data 13.11.2013 prot. 9077, la Ditta Triveneta Investimenti Immobiliare S.r.l. ha presentato istanza di rateizzazione dell'importo della monetizzazione quantificato dal comune in Euro 62.281,28, in due rate così distinte:
 - 1° rata del 10 %, pari ad Euro 6.228,12, alla stipula della convenzione urbanistica;
 - 2° rata del 90 %, pari ad Euro 56.053,16, entro 90 giorni dalla stipula della convenzione urbanistica e comunque prima del rilascio del permesso di costruire per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione senza il rilascio di polizza fidejussoria;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 29.11.2013, esecutiva, è stato deliberato di accogliere la suddetta richiesta avanzata dalla Ditta Triveneta Investimenti Immobiliare S.r.l. di

rateizzazione dell'importo della monetizzazione nelle due rate proposte e di approvare lo schema di atto unilaterale d'obbligo per l'accordo pubblico/privato di aumento del 10% del volume del piano urbanistico attuativo in parola;

- in data 05.12.2013 è stato sottoscritto l'atto unilaterale d'obbligo reg. al prot. 9784 del 05.12.2013;
- in data 30.01.2014 prot. n. 817 ed in data 27.02.2014 prot. n. 1604 sono state presentate da parte dei lottizzanti due integrazioni per il completamento della documentazione costituente il P.U.A.;

VISTO il Piano Urbanistico Attuativo Residenziale – Z.T.O. 2.6 – in loc. Valdoneghe di Rivoli Veronese presentato in data 30.08.2013 prot. n. 7038 dalla Società Triveneta Investimenti Immobiliari S.r.l. e dalla Sig.ra Dalle Vedove Roberta redatto dall'Arch. Sergio Dal Prete con studio professionale in Affi (VR) costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Tav. 1 - Relazione tecnica [pres. prot. 1604/14];
- 2) Tav. 2 - Norme tecniche di attuazione;
- 3) Tav. 3 - Stato attuale: estratto Piano interventi;
- 4) Tav. 3.1 - Stato attuale: Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 – Zone Boscate;
- 5) Tav. 4 – Stato attuale: estratto Fotopiano, C.T.R. – foto;
- 6) Tav. 5 – Stato attuale: estratto catastale ed elenco proprietà;
- 7) Tav. 6 – Stato attuale: visure catastali;
- 8) Tav. 7 – Stato attuale: pianta rilievo celerimetrico;
- 9) Tav. 8 – Stato attuale: sezioni rilievo celerimetrico;
- 10) Tav. 9 – Stato attuale: libretto di campagna rilievo celerimetrico;
- 11) Tav. 10 – Stato di progetto: Planimetria generale di progetto;
- 12) Tav. 11 – Stato di progetto: Planimetria e standard;
- 13) Tav. 12 – Progetto: Sezioni;
- 14) Tav. 12.1 – Progetto: Sezioni Scavi e riporti;
- 15) Tav. 13 – Progetto: Segnaletica stradale e parcheggi;
- 16) Tav. 14 – Progetto: Planivolumetrico;
- 17) Tav. 15 – Progetto: Impianto illuminazione pubblica e rete ENEL;
- 18) Tav. 16 – Progetto: Impianto rete telefonica;
- 19) Tav. 17 – Progetto: Impianto rete gas;
- 20) Tav. 18 – Progetto: Impianto rete acquedotto e irrigazione verde pubblico;
- 21) Tav. 19 – Progetto: Impianto rete fognatura;
- 22) Tav. 20 – Progetto: Impianto rete acque meteoriche;
- 23) Tav. 21 – Progetto: Relazione Impianti;
- 24) Tav. 22 – Progetto: Valutazione di compatibilità idraulica;
- 25) Tav. 23 – Progetto: Relazione geologica, indagine sismica, relazione geotecnica;
- 26) Tav. 24 – Progetto: Indagine geologica, storica ed ambientale;
- 27) Tav. 25 – Progetto: Dimostrazione e calcolo con formula di Erone;
- 28) Tav. 26 – Progetto: Dimostrazione superfici con scomposizione a triangoli;
- 29) Tav. 27 – Progetto: Piazza;
- 30) Tav. 28 – Progetto: Rotonda;
- 31) Tav. 29 – Progetto: Capitolato e preventivo sommario di spesa;
- 32) Tav. 30 – Progetto: Schema di Convenzione [pres. prot. 1604/14];
- 33) Tav. 31 – Progetto: Verde attrezzato e progetto del verde;
- 34) Tav. 32 – Progetto: Determinazione delle distanze generate dall'allevamento;
- 35) Tav. 33 - Schema di accordo pubblico-privato [pres. prot. n. 1604/14];

COMUNE DI RIVOLI VERONESE

C.A.P. 37010 - Piazza Napoleone I°, n. 3
Provincia di Verona

- 36) Tav. 34 – Relazione di Screening di Incidenza Ambientale – (V.Inc.A.) [pres. prot. 1604/14];
37) Tav. 35 – Dichiarazione di non necessità di Valutazione Ambientale Strategica - (V.A.S.) [pres. prot. 1604/14];

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 10 lettera g delle Norme Tecniche Operative del vigente Piano degli Interventi, l'iter di approvazione dell'accordo pubblico/privato di aumento del 10% del volume del piano urbanistico attuativo sottoscritto dalla Ditta Triveneta Investimenti Immobiliari in data 05.12.2013 dovrà seguire le stesse disposizioni di approvazione del Piano Urbanistico Attuativo;

VISTO che il progetto ha conseguito i seguenti pareri preventivi:

- Parere di competenza dell'ufficio Polizia Municipale;
- Nota Enel in data 13.11.2012 prot n. 2028359;
- Parere Telecom in data 03.05.2010 n. PNL002222;
- Parere dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.a. in data 23.01.2014 n. 453/14 ed integrazione in data 19.02.2014 prot. n. 991/14 [pres. prot. 1604/14];
- Parere Italgas in data 10.09.2012 n. 12254DEF0307;
- Autorizzazione del Consorzio di Bonifica Veronese in data 17.10.2012 n. 17710;

VISTO che il piano urbanistico attuativo interessa le aree catastalmente così identificate:

- Foglio n. 8 mappale n. 25 (parte) di proprietà della Signora Dalle Vedove Roberta;
- Foglio n. 8 mappali n. 176, 496, 495, 539, 540/1, 540/2, 607, 610 (parte), 612, 615, 619, 609, 616 (parte) di proprietà della Società Triveneta Investimenti Immobiliari;

VISTO che la capacità insediativa ed il dimensionamento del Piano Urbanistico Attuativo, così come risultano dall'attuazione delle previsioni del Piano degli Interventi con l'aumento del 10% del volume di cui al succitato accordo pubblico/privato e delle suddette tavole di progetto, sono i seguenti:

- Superficie complessiva del comparto mq. 42.790
- Superficie fondiaria mq. 24.104,10;
- Superficie urb. primaria a strade mq. 3.740,15 (da cedere)
- Superficie urb. primaria a marciapiedi e piste ciclabili mq. 3.122,75 (da cedere)
- Superficie urb. primaria a parcheggi mq. 400 (da cedere)
- Superficie urb. primaria a verde attrezzato mq. 390 (da cedere)
- Superficie urb. primaria standard agg. mq. 240 (da cedere)
- Superficie urb. secondaria mq. 1.450 (parte a scomputo e parte monetizzata)
- Superficie urb. secondaria mq. 110 (da cedere)
- Superficie prevista dal piano Zona "F" mq. 8.870 (da cedere)
- Superficie standard compatibili alla residenza mq. 1.023 (da cedere)
- Superficie standard urbanistici aggiuntivi mq. 790 (da cedere)

PRESO ATTO che:

- il Piano Urbanistico Attuativo di cui trattasi, a seguito dello svolgimento dell'iter tecnico istruttorio è stato integrato sino all'ultimo aggiornamento del 27.02.2014 prot. n. 1604;
- l'ufficio tecnico comunale ha espresso il proprio parere favorevole alla conformità del Piano Urbanistico Attuativo con le previsioni del vigente Piano Regolatore Comunale, nonché delle

legislazione urbanistica nazionale e regionale in materia, come risulta dall'istruttoria redatta in data 03.03.2014;

- le aree di urbanizzazione secondaria verranno in parte cedute, in parte scomputate nella realizzazione delle opere concordate con l'Amministrazione (finitura a piazza dello spazio destinato a standard compatibili alla residenza posizionato all'ingresso della lotizzazione e parallela alla strada principale, come previsto dall'art. 15 comma 10, e rotatoria, come previsto dall'art. 17 comma 6 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano degli Interventi), ed in parte monetizzate con il versamento al Comune di Rivoli Veronese della somma di Euro 17.754,61;
- l'aumento del 10% del volume ammesso dalle norme di zona per la suddetta area di espansione residenziale, previsto dagli art. 10, 11, 12 delle N.T.A., di cui all'accordo pubblico/privato citato in premessa verrà monetizzato con il versamento al Comune di Rivoli Veronese della somma di Euro 62.281,28;

VERIFICATO che :

- i contenuti del Piano Urbanistico Attuativo soddisfano gli obiettivi del P.R.C. comunale vigente nonché quelli perseguiti dall'Amministrazione, sulla base del Piano degli Interventi, sia in relazione alle caratteristiche dell'edificazione privata, sia in relazione alla dotazione di servizi ed opere pubbliche;
- il Piano Urbanistico Attuativo in argomento è stato redatto in conformità alle previsioni del P.R.C. vigente, nonché alla legislazione urbanistica nazionale e regionale in materia;

RITENUTO di adottare il Piano Urbanistico Attuativo in oggetto in quanto corrispondente nel suo complesso alle esigenze della collettività ed aderente con le previsioni del vigente strumento urbanistico generale comunale;

VISTI la Legge n. 1150/42, la L.R. n. 61/85, la L.R. n. 11/2004, il D.P.R. n. 380/2001, il D.Lgs. 167/2000;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 20 comma 1, 3, 4 della L.R. 11/2004, il Piano Urbanistico Attuativo è adottato dalla Giunta comunale ed approvato dal Consiglio comunale. Entro 5 giorni dall'adozione il Piano Urbanistico Attuativo è depositato presso la segreteria del comune per la durata di dieci giorni; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune e mediante l'affissione di manifesti. Nei successivi venti giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni. Entro settantacinque giorni dal decorso del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio comunale approva il Piano Urbanistico Attuativo decidendo sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate.

VISTI i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di prendere atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 29.11.2013, esecutiva, è stato approvato lo schema di atto unilaterale d'obbligo per l'accordo pubblico/privato di aumento del 10% del volume del piano urbanistico attuativo in oggetto;

- 2) Di adottare, ai sensi dell'art. 20 comma 1 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii., il Piano Urbanistico Attuativo residenziale - Z.T.O. 2.6 - in loc. Valdoneye presentato dalla Società Triveneta Investimenti Immobiliari S.r.l. e dalla Sig.ra Dalle Vedove Roberta, a firma dell'Arch. Dal Prete Sergio, costituito dai seguenti elaborati, che vengono allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- 1) Tav. 1 - Relazione tecnica [pres. prot. 1604/14];
- 2) Tav. 2 - Norme tecniche di attuazione;
- 3) Tav. 3 - Stato attuale: estratto Piano interventi;
- 4) Tav. 3.1 - Stato attuale: Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone Boscate;
- 5) Tav. 4 - Stato attuale: estratto Fotopiano, C.T.R. - foto;
- 6) Tav. 5 - Stato attuale: estratto catastale ed elenco proprietà;
- 7) Tav. 6 - Stato attuale: visure catastali;
- 8) Tav. 7 - Stato attuale: pianta rilievo celerimetrico;
- 9) Tav. 8 - Stato attuale: sezioni rilievo celerimetrico;
- 10) Tav. 9 - Stato attuale: libretto di campagna rilievo celerimetrico;
- 11) Tav. 10 - Stato di progetto: Planimetria generale di progetto;
- 12) Tav. 11 - Stato di progetto: Planimetria e standard;
- 13) Tav. 12 - Progetto: Sezioni;
- 14) Tav. 12.1 - Progetto: Sezioni Scavi e riporti;
- 15) Tav. 13 - Progetto: Segnaletica stradale e parcheggi;
- 16) Tav. 14 - Progetto: Planivolumetrico;
- 17) Tav. 15 - Progetto: Impianto illuminazione pubblica e rete ENEL;
- 18) Tav. 16 - Progetto: Impianto rete telefonica;
- 19) Tav. 17 - Progetto: Impianto rete gas;
- 20) Tav. 18 - Progetto: Impianto rete acquedotto e irrigazione verde pubblico;
- 21) Tav. 19 - Progetto: Impianto rete fognatura;
- 22) Tav. 20 - Progetto: Impianto rete acque meteoriche;
- 23) Tav. 21 - Progetto: Relazione Impianti;
- 24) Tav. 22 - Progetto: Valutazione di compatibilità idraulica;
- 25) Tav. 23 - Progetto: Relazione geologica, indagine sismica, relazione geotecnica;
- 26) Tav. 24 - Progetto: Indagine geologica, storica ed ambientale;
- 27) Tav. 25 - Progetto: Dimostrazione e calcolo con formula di Erone;
- 28) Tav. 26 - Progetto: Dimostrazione superfici con scomposizione a triangoli;
- 29) Tav. 27 - Progetto: Piazza;
- 30) Tav. 28 - Progetto: Rotonda;
- 31) Tav. 29 - Progetto: Capitolato e preventivo sommario di spesa;
- 32) Tav. 30 - Progetto: Schema di Convenzione [pres. prot. 1604/14];
- 33) Tav. 31 - Progetto: Verde attrezzato e progetto del verde;
- 34) Tav. 32 - Progetto: Determinazione delle distanze generate dall'allevamento;
- 35) Tav. 33 - Schema di accordo pubblico-privato [pres. prot. n. 1604/14];
- 36) Tav. 34 - Relazione di Screening di Incidenza Ambientale - (V.Inc.A.) [pres. prot. 1604/14];
- 37) Tav. 35 - Dichiarazione di non necessità di Valutazione Ambientale Strategica - (V.A.S.) [pres. prot. 1604/14];
- 38) Parere di competenza dell'ufficio Polizia Municipale;
- 39) Nota Enel in data 13.11.2012 prot n. 2028359;

COMUNE DI RIVOLI VERONESE

C.A.P. 37010 - Piazza Napoleone I°, n. 3
Provincia di Verona

- 40) Parere Telecom in data 03.05.2010 n. PNL002222;
- 41) Parere dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.a. in data 23.01.2014 n. 453/14 ed integrazione in data 19.02.2014 prot. n. 991/14 [pres. prot. 1604/14];
- 42) Parere Italgas in data 10.09.2012 n. 12254DEF0307;
- 43) Autorizzazione del Consorzio di Bonifica Veronese in data 17.10.2012 n. 17710;



- 3) Di allegare l'istruttoria dell'ufficio tecnico comunale redatta in data 03.03.2014 (Allegato 4);
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 3 della L.R. 11/2004, il piano adottato verrà depositato presso la segreteria del comune per la durata di dieci giorni; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune e mediante l'affissione di manifesti. Nei successivi venti giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni;
- 5) Di pubblicare tempestivamente la presente deliberazione sulla sezione "amministrazione trasparente->pianificazione e governo del territorio" del sito istituzionale del Comune di Rivoli Veronese, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013;

Si propone di dichiarare la deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000;

Rivoli Veronese, li ...**28. MAR.**...2014



IL PROPONENTE
SINDACO - MIRCO CAMPAGNARI



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

C.A.P. 37010 - Piazza Napoleone I°, n. 3
Provincia di Verona

Oggetto: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 1 L.R. 11/2004, DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RESIDENZIALE - Z.T.O. 2.6 - IN LOC. VALDONEGHE PRESENTATO DALLA SOCIETA' TRIVENETA INVESTIMENTI IMMOBILIARI S.R.L. E DALLA SIG.RA DALLE VEDOVE ROBERTA.

Parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000

☒ favorevole

☐ non favorevole

annotazioni: _____

28 MAR 2014

IL RESPONSABILE P.O.
Sindaco - Campagnari Mirco



Parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000

☒ favorevole

☐ non favorevole

☐ non necessario

annotazioni: _____

28 MAR 2014

IL RESPONSABILE P.O.
Dott. Roberto Pecoraro





COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

Deliberazione di G.C. n° 17 del 31.03.2014

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 1 L.R. 11/2004, DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RESIDENZIALE – Z.T.O. 2.6 – IN LOC. VALDONEGHE PRESENTATO DALLA SOCIETA' TRIVENETA INVESTIMENTI IMMOBILIARI S.R.L. E DALLA SIG.RA DALLE VEDOVE ROBERTA.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL SINDACO
MIRCO CAMPAGNARI



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. GIAVARINA MARCO

COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO

Ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente è copia conforme all'originale e consta di n. 6 fogli debitamente vistati a margine.
Si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Rivoli Veronese, li 01 APR. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. GIAVARINA MARCO

Il Sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del funzionario incaricato,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

CHE la presente deliberazione:

- dell'Ente è stata pubblicata in apposita sezione (Albo Pretorio) del sito del Comune all'indirizzo www.comune.rivoli.vr.it in data _____, n. reg. _____;
- è stata comunicata ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- ha conseguito l'esecutività:
 - () ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267
 - (X) ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Rivoli Veronese, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. GIAVARINA MARCO

