



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

COPIA

**DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 357 DEL 07-12-2023
REGISTRO PARZIALE N.79**

**Ufficio: LAVORI PUBBLICI- TERRITORIO- VIABILITA'- PATRIMONIO
Unità organizzativa: Lavori Pubblici, Ecologia e Protezione Civile**

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA BERNABE' & BALLARIN SRL IMPRESA EDILE SRL DI VERONA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO OPERE DA EDILE PRESSO LEDIFICIO SEDE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA VENERQUE N.6 CUP: F12B23000630004 - CIG: Z493D6ABD6

In data 07-12-2023, il Responsabile del servizio Luchesa Armando

PREMESSO:

- che il Comune di Rivoli Veronese è proprietario di un edificio sito in Via Venerque n.6, all'interno del quale trovano collocazione la Scuola Materna e la Scuola Primaria; Che all'interno dello stesso sono state rilevate delle perdite di acqua piovana provenienti dalla copertura dell'edificio che percolando si depositano sulla pavimentazione interna con relativo pericolo di cadute, oltre che al danno che la stessa pavimentazione può subire nel tempo.
- Che a tale fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto gli atti Amministrativi per l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in quanto l'ente non dispone di personale e di mezzi per la realizzazione delle opere in oggetto;

CONSIDERATO che la categoria delle lavorazioni rientra nella OG1, l'Ufficio Tecnico Comunale ha quindi predisposto i seguenti atti:

1. Lettera di invito;
 2. Allegato 1 - Istanza di ammissione;
 3. Allegato 2 - Dichiarazione sostitutiva e Casellario Giudiziale;
 4. Allegato 3 - Offerta Economica;
 5. DGUE;
 6. Disciplinare descrittivo prestazionale;
 7. Dichiarazione Protocollo di legalità;
 8. DUVRI;
 9. Computo metrico estimativo;
 10. Elenco Prezzi Unitari;
 11. Incidenza della Manodopera.
- Che da quanto quantificato in sede progettuale è emerso che la spesa da sostenere per l'esecuzione delle opere ammonta complessivi euro 17.000,00 (Comprensivi di Euro 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 9.980,52 per costi della manodopera calcolati ai sensi dell'art. 41 comma 14, del D.Lgs n. 36/2023) oltre ad IVA al 22%, per complessivi euro 20.740,00;
 - L'importo soggetto a ribasso è quantificato in euro 16.800,00 + IVA al 22%
 - Che il CIG di gara è: Z493D6ABD6;

- Che la richiesta di offerta, come disposto all'art.50, comma 2, lett. a) del D.Lgs 36/2023, è stata richiesta ad un unico operatore iscritto al mercato elettronico "MECUC Unione Montana del Baldo Garda";
- Che in data 2023 con procedura n. 5317 del 10/11/2023 sono stati inseriti sulla piattaforma MECUC gli atti di gara registrati al protocollo del Comune di Rivoli Veronese al n. 10358 del 10/11/2023 consistenti in:
 - Lettera di invito;
 - Allegato 1 - Istanza di ammissione;
 - Allegato 2 - Dichiarazione sostitutiva e Casellario Giudiziale;
 - Allegato 3 - Offerta Economica;
 - DGUE;
 - Disciplinare descrittivo prestazionale;
 - Dichiarazione Protocollo di legalità;
 - DUVRI;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Incidenza della Manodopera.
- Che per la formulazione dell'offerta si è interpellata la Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16 PI e CF 00281450239, ditta conosciuta dalla Amministrazione Comunale ed in possesso della necessaria capacità Tecnico Amministrativa relativa alle opere da eseguire;

VISTO:

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 23/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025;
- Che con deliberazione consiliare n. 48 del 23.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario triennale 2023-2025;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 23.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) – Parte finanziaria triennale 2023-2025;

CONSIDERATO che la normativa ammette l'affidamento diretto per opere inferiori ad euro 150.000,00 come disposto all'art. 50 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 36/2023 ;

PRESO ATTO che, in applicazione dell'art.1, comma 67, della legge n.296/2006, e dalle deliberazioni dell'A.N.A.C., al presente provvedimento è stato assegnato, mediante procedura online, il codice identificato C.I.G. Z493D6ABD6

DATO ATTO che in data 10/11/2023 con procedura n. 5317 del 10/11/2023 presso il mercato elettronico della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Baldo – Garda "MECUC – Unione Baldo Garda", si è richiesto un'offerta di ribasso unico sul prezzo base di euro 16.800,00 oltre agli oneri di sicurezza pari ad euro 200,00 (non soggetti a ribasso) e dell'IVA al 22% alla ditta Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16 PI e CF 00281450239, con scadenza dell'offerta entro le ore 12.00 del 06/12/2023.

ACCERTATO:

- che in data 06/12/2023 la Ditta Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16 PI e CF 00281450239 ha formulato, entro le ore 12.00, la propria migliore offerta e che la stessa è stata recepita al

Determinazione n.357 del 07-12-2023 COMUNE DI RIVOLI VERONESE

protocollo del Comune di Rivoli Veronese in data 2023 prot. n.10648 del 07/12/2023 e pertanto l'offerta economica risulta essere:

Ditta	Partita Iva	Ribasso applicato	Importo a base d'asta soggetto a ribasso
Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16	PI e CF 00281450239	1,40% %	Euro 16.800,00 oltre ad euro 200,00 per O.D.S. non soggetti a ribasso

RILEVATO che l'offerta formulata è ritenuta congrua e meritevole di approvazione;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare ad una ditta esterna i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO OPERE DA EDILE PRESSO L'EDIFICIO SEDE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA VENERQUE N.6" come descritto in premessa;
- il contratto sarà stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri. Le clausole essenziali sono quelle contenute nella documentazione tecnico-amministrativa, allegata al presente provvedimento;
- Ai sensi dell'art.52 comma 1) del D.Lgs 36/2023 essendo l'importo di aggiudicazione inferiore ad euro 40.000 si prescinde dalla verifica del possesso dei requisiti auto certificati in fase di offerta;
- La Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16, è iscritta alla Camera di Commercio della Provincia di Verona, come risulta dalla autocertificazione di gara ;

VISTE le autocertificazioni prodotte e sottoscritte digitalmente dal Legale Rappresentante della Ditta Sig Giorgio Ballarin nato a Verona il 28/03/1954 il quale ha sottoscritto digitalmente tutti gli atti di gara allegati e dai Soci e dai Direttori Tecnici dell'Impresa;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INAIL_40692712 del 10/10/2023 con scadenza di validità il giorno 07/02/2024;

ACQUISITA la documentazione on line Camerale che attesta che la Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl di Verona è iscritta alla Camera di Commercio della Provincia di Verona, come risulta dalla certificazione acquisita attraverso il sistema telematico disponibile del Registro Imprese Archivio Ufficiale delle CCIAA in data 07/12/2023 Documento n. P V7413410 del 07/12/2023 ;

CONSIDERATO che la ditta Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16 PI e CF 00281450239 e conosciuta da tempo dalla Amministrazione Comunale e che si ritiene siano assolti i principi per l'affidamento richiamati nel D.Lgs 36/2023 e descritti negli articoli 1 e 2 del Titolo 1 ed all'art. 50 comma 1 lettera a) dello stesso Decreto Legislativo n. 36/2023;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e richiamati in particolare:

- L'art.1 "Principio del risultato"

- L'art.2 "Principio della fiducia"
- L'art.3 "Principio di accesso al mercato"
- L'art.5 "Principi di buona fede e di tutela dell'affidamento"
- L'art.9 "Principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale";

VISTO:

- Il vigente statuto comunale;
- Le legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i.;
- Il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- Il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento per le spese in economia;

VISTO il Decreto di nomina del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

DETERMINA

- 1) **DI DARE** atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art.50 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta Ditta Bernabè & Ballarin Impresa Edile srl con sede in Piazza Cittadella n.16 PI e CF 00281450239 i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO OPERE DA EDILE PRESSO L'EDIFICIO SEDE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA VENERQUE N.6" vista la procedura telematica in data 2023 n. , presso il mercato elettronico della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana del Baldo – Garda "MECUC – Unione Baldo Garda", da cui è pervenuta l'offerta acquisita al prot.n.10648 del 07/12/2023 che qui si approva, al prezzo di Euro 16.764,80 comprensivi di euro 200,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA 22% per un totale di Euro 20.453,06 ;
- 3) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché del principio contabile applicato 4/2 al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., la somma di Euro 20.453,06 al cap.77651/2 " Manutenzione straordinaria immobili comunali – fin. avanzo libero" del bilancio 2023/2025 in competenza anno 2023;
- 4) **DI DARE** atto che l'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole fissate dal legislatore in materia di equilibri di bilancio, ex art.183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 5) **DI ASSUMERE** gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.;
- 6) **DI DARE** atto che il responsabile unico del progetto è il geom. Angelo Bonato;

- 7) **DI DARE** atto inoltre che verrà rispettato il principio della revisione dei prezzi così come disposto all'art. 60 del D.Lgs 36/2023;
- 8) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo di regolarità amministrativa, di cui all'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto da parte del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;
- 9) **DI DARE** atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art.153, comma 4 e 5, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i, diventerà esecutivo con l'apposito del visto di regolarità contabile;
- 10) **DI PROCEDERE** alla comunicazione di affidamento al fornitore ai sensi dell'articolo 191 del D.Lgs 267/2000, mediante il completamento ed invio dell'ordine, che quale scrittura privata tra le parti, ai sensi del vigente regolamento comunale dei contratti e dell'art. 334 del D.Lgs.n.207/2000;
- 11) **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito internet comunale all'Albo Pretorio e nella sezione "amministrazione trasparente" ai fini della generale conoscenza, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33.

L'istruttore Del Preliminare
Bonato Angelo

L'istruttore Dell'atto
Luchesa Armando

Letto e sottoscritto con firma digitale interna a norma di legge.

07-12-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Luchesa Armando

Si esprime esito Favorevole in merito al parere di regolarità contabile (art. 147 bis D.lgs.267/2000) ed al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione (art.151 c.4 d.lgs.267/2000)

Codice bilancio	Capitolo	N. Impegno	C Competenza /R residui	Importo	Beneficiario
0000000	77651	385	C	20.453,06	DITTA BERNABE' & BALLARIN IMPRESA EDILE S.R.L.

Cig Z493D6ABD6

Letto e sottoscritto con firma digitale interna a norma di legge.

Lì 11-12-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Zocca Giuliana

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N. 64

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03-01-2024 al 18-01-2024

Lì 03-01-2024

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to Girardi Raffaele